

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 4.02.2020
Karar No : 1

Kararın Konusu
İfraz Talebi Hk(Merkez İlçesi Binbaşar Köyü)

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Ferhat ŞENER, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem : İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/01/2020 tarihli 387 sayılı yazılı teklifi ve ekleri İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

KARAR

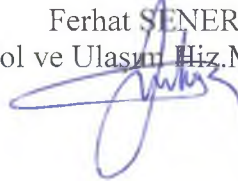
Yapılan görüşmeler sonucu; 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 15. ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4. ve 45. maddesi gereği, Ardahan İli Merkez İlçesi, Binbaşar Köyü pafta: G49B05' de kayıtlı 112 ada 14 nolu parsel Köy Yerleşik Alan Sınırı içinde kalmış olup, onaylı röleve ölçü krokisindeki A ve B harfleri ile gösterilen iki kısma ifrazına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 04/02/2020 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


B A Ş K A N


Mustafa MASATLI
Vali


Üye


Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye
Ferhat ŞENER
Yol ve Ulaşım Hiz.Müd.V.


Üye
Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd. V.


Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Erdal KURUKAYA


T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 4.02.2020

Karar No : 2

Kararın Konusu

Birleştirme Hk.

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Ferhat ŞENER, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

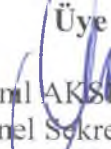
Gündem : İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/01/2020 tarih ve 386 sayılı yazılı teklifi ve ekleri İl Encümenince okundu ve görüşüldü.


KARAR


Yapılan görüşmeler sonucu; İlimiz Merkez İlçesi Çamlıçatak Köyü 160 ada 21, 22 ve 23 nolu parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun ifraz ve tevhit başlıklı 15. maddesi ve tescil ve şuyunun izalesi başlıklı 16.Maddesi gereği tevhidine (birleştirme) gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 04/02/2020 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

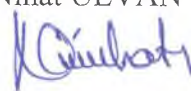
BAŞKAN

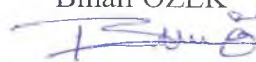
Mustafa MASATLI
Vali


Üye

Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye
Ferhat ŞENER
Yol ve Ulaşım/Hiz.Müd.V.


Üye
Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd.


Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Erdal KURUKAYA


Toplantı Tarihi : 4.02.2020

Karar No : 3

Kararın Konusu

Kaçak Bina Hk.

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Ferhat ŞENER, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem: İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.01.2020 tarihli 388 sayılı yazılı teklifi.

Teklifin Özü: Ardahan İli, Merkez İlçesi, Çamlıçatak Köyü Pafta: F49c12b4c' de kayıtlı tamamı Köy Yerleşik Alan sınırları içerisinde olan 143 Ada 63 parsel numaralı taşınmaz üzerinde izinsiz yapılan yapıya yaptırım uygulanması istenilmektedir.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/01/2020 tarih ve 388 sayılı yazılı teklifi ve yazının içeriğinde Ardahan İli, Merkez İlçesi, Çamlıçatak Köyü Adası ve parseli belirtilen, parselde Ruhsatsız yada izinsiz yapıların yapıldığını belirtir tutanaklar ve tutanaklarla tespit edilen, Ruhsatsız veya izinsiz yapılara ait raporlar İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun Köylerde Yapılacak Yapılar ve Uygulanacak Esas başlıklı 27 maddesinin 1. Fıkrasından " *Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezarlarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerinin valilikçe incelenmesi, muhtarlıktan yazılı izin alınması ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendisler aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadaströ planlarına işlenir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fenni mesuliyet 28 inci madde yükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir "* idari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinin 1. Fıkrasında " *Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır "* denilerek 5 . Fıkrasında " *27 nci maddeye göre İl Özel İdaresince belirlenmiş köy yerleşme alanı sınırları içinde köyün nüfusuna kayıtlı olan ve köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri İl Özel İdaresince incelenerek fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen muhtarlık izni olmaksızın konut ve zati maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine üçyüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi tarım ve hayvancılık maksatlı yapılarda ki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası, üçyüz Türk Lirasından az olmamak üzere, ikinci fıkraya göre hesaplanan toplanan ceza miktarının beşte biri olarak uygulanır "* hükmü yer aldığından ;

Yapılan görüşmeler sonucu: yukarıda belirtilen ve Köy yerleşik alanı içinde olan, ancak herhangi bir onaylı proje olmaksızın muhtarlık izni alınmadan inşaata başlandığından bu yere ait hazırlanan parsel ve üzerindeki inşaat durumu ile yapı sahiplerine ait bilgileri içeren Teknik Rapor incelendiğinde;

Herhangi bir yapı izni olmaksızın inşasına başlanan yapı ile ilgili yapı sahibine (Öner ALTIPARMAK), 3194 sayılı Kanununun 42. Maddesi ile 5326 sayılı Kabahatler Kanunu hükümleri gereğince 1.567,34-TL idari para cezası uygulanmasına; Kanununun 26. maddesi uyarınca kararın ilgiliye tebliğ edilmesine ve gereği için kararın İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 04.02.2020 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 4.02.2020

Karar No : 3

Kararın Konusu

Kaçak Bina Hk.

B A Ş K A N


Mustafa MASATLI
Vali


Üye

Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye
Ferhat SENER
Yol ve Ulaşım Hiz.Müd.V.


Üye
Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd. V.


Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Erdal KURUKAYA


T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 4.02.2020
Karar No : 4

Kararın Konusu
Açılış-Kapanış Saatleri.

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Ferhat ŞENER, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem: İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.01.2020 tarihli 421 sayılı yazılı teklifi,

Teklifin Özü: İlimiz sınırları içerisinde belediye sınırları ve mücavir alanları dışında açılacak olan Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 33. maddesinin 1. fıkrası gereği 2020 yılı "Açılış - Kapanış Saat'lerinin belirlenmesi istenilmektedir.

K A R A R

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.01.2020 tarih ve 421 sayılı yazılı teklifi ve ekindeki 2019 Yılı Belediye sınırları ve Mücavir alanlar dışında Umuma açık işyerlerinde uygulanacak Açılış ve Kapanış saatleri tarife cetveli; İl Encümenince okundu, incelendi ve görüşüldü.

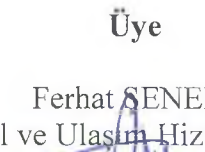
Yapılan görüşmeler sonucu; İlimiz sınırları içerisinde belediye sınırları ve mücavir alanları dışında açılacak olan Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 33. maddesinin 1. fıkrası gereği 2020 yılı "Açılış - Kapanış Saat'lerinin belirlenebilmesi için eksik olan evrakların tamamlanarak bir sonraki toplantıda karara bağlanmasına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 04/02/2020 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


B A Ş K A N

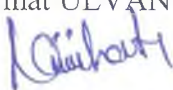
Mustafa MASATLI
Vali

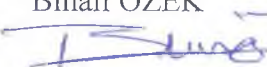
Üye

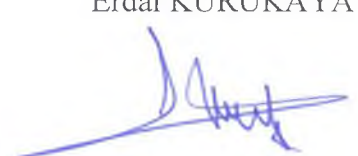
Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye

Ferhat ŞENER
Yol ve Ulaşım Hiz.Müd.V.

Üye

Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd.V.

Üye

Nihat ÜLVAN

Üye

Binali ÖZEK

Üye

Erdal KURUKAYA

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ

İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 18.02.2020

Karar No : 5

Kararın Konusu

Açılış-Kapanış Saatleri.

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Yener ÇOBAN, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Kararın Özü: İlimiz sınırları içerisinde belediye sınırları ve mücavir alanları dışında açılacak olan Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 33. maddesinin 1. fıkrası gereği 2020 yılı "Açılış - Kapanış Saat'lerinin ekli 2020 Yılı tarife cetvelinde yazılarak tarif edildiği üzere belirlenmesine karar verildi.

2020 Yılı Belediye sınırları ve Mücavir alanlar dışında Umuma açık işyerlerinde uygulanacak Açılış ve Kapanış saatlerinin belirlenmesine ilişkin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.01.2020 tarih ve 421 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde; 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 33. maddesinin 1. Fıkrası uyarınca İlimiz sınırları içerisinde Belediye sınırları ve Mücavir alanları dışında açılacak olan Umuma açık İstirahat ve eğlence yerlerinin açılış ve kapanış saatlerinin, ekli 2020 Yılı tarife cetvelinde yazılarak tarif edildiği üzere belirlenmesine; İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (h) bendi gereğince oy birliği ile kabul edildi.

Gereği için karar örneğinin, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **18/02/2020**.

B A Ş K A N
Mustafa MASATLI
Vali

Üye
Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye
Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü

Üye
Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd. V.

Üye
Nihat ÜLVAN

Üye
Binali ÖZEK

Üye
Erdal KURUKAYA

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ

İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 18.02.2020

Karar No : 6

Kararın Konusu

Süre Uzatımı

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Yener ÇOBAN, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Kararın Özü: İlimiz Posof İlçesi Bükler mavkii üzerinde Posof Belediye Başkanlığına ait 2010/02-004 ruhsat numaralı kum-çakıl ocağının 04.08.2020 tarihinde süresi dolacağından İşletme Ruhsatının yapılan kira sözleşmesinin 6. Maddesi gereğince sürenin 5 (beş) yıl uzatılmasına karar verildi.

İlimiz Posof İlçesi Bükler mavkii üzerinde Posof Belediye Başkanlığına ait 2010/02-004 ruhsat numaralı kum-çakıl ocağının 04.08.2020 tarihinde süresi dolacağından İşletme Ruhsatının yapılan kira sözleşmesinin 6. Maddesi gereğince süre uzatımının yapılmasına ilişkin; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2019 tarih ve 5473 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre Posof Belediye Başkanlığına ihale edilmiş kum-çakıl ocağı için 04.08.2010 tarihinde yapılan sözleşmenin 6. maddesinde "*Kiralananın kira süresi 5 (beş) yıldır. Taraflarca fesih edilmedikçe kira süresi yalnız müteakip yıllar için rezerv durumuna göre kiralayanın isteği doğrultusunda süre uzatımı İl Encümenince belirlenir.1(a) Grubu Madenlerin ruhsat süresi 5 yıldan az olmamak üzere rezerve göre belirlenir. İşletmecinin kiralama süresi bitiminden 3 ay önce rezerv durumuna göre süre uzatımı talebi halinde yıllık ÜFE fiyatları endeksine (Ancak söz konusu oranın kiralamanın yenileneceği ayda negatif çıkması halinde kira bedelinde hiçbir değişiklik yapılmayacaktır.) göre artış yapılması şartı ile her seferinde müracaat harcı ve yeni bir proje verilmesi ile müracaat edilmesi halinde, ruhsat süresini uzatmaya İl Encümeni yetkilidir*" denildiğinden, söz konusu; İlimiz Posof İlçesi Bükler mavkii üzerinde Posof Belediye Başkanlığına ait 2010/02-004 ruhsat numaralı kum-çakıl ocağının 04.08.2020 tarihinde süresi dolacağından sürenin 5 (beş) yıl uzatılmasına, İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (j) bendi gereğince oy birliği ile kabul edildi.


Gereği için karar örneğinin, Posof Belediye Başkanlığı ve İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 18/02/2020.

B A Ş K A N

Mustafa MASATLI
Vali


Üye

Anıl AKSEL
Genel Sekreter


Üye

Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd. V.

Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Erdal KURUKAYA


T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ

İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 18.02.2020

Karar No : 7

Kararın Konusu

İfraz Talebi (Merkez İlçesi, Taşlıdere Köyü) Hk.

İl Encümeni: Vali Mustafa MASATLI Başkanlığında; Üye Genel Sekreter Anıl AKSEL, Yener ÇOBAN, Ersoy ÜRKER, Binali ÖZEK, Erdal KURUKAYA ve Nihat ÜLVAN' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem : İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20/02/2020 tarihli 772 sayılı yazılı teklifi ve ekleri İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

KARAR

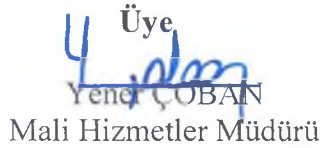
Yapılan görüşmeler sonucu; 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 15. ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 17. ve 45. maddesi gereği, Ardahan İli Merkez İlçesi, Taşlıdere Köyü pafta: F49-C-17-C-2-C' de kayıtlı 106 ada 13 nolu parsel Köy Yerleşik Alan Sınırı içinde kalmış olup, onaylı röleve ölçü krokisindeki A ve B harfleri ile gösterilen iki kısma ifrazına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 18/02/2020 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Mustafa MASATLI
Vali

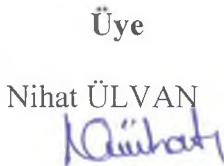
Üye

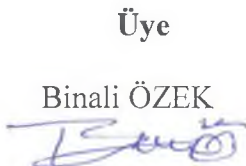
Anıl AKSEL
Genel Sekreter

Üye

Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Ersoy ÜRKER
Destek Hiz. Müd. V.

Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Erdal KURUKAYA
