

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi 14.12.2022
Karar No 95

Kararın Konusu
İhale tarih ve saatinin belirlenmesi.

İl Encümeni: Vali Hüseyin ÖNER Başkanlığında; Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ, Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Binali ÖZEK, Nihat ÜLVAN ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem: İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13/12/2022 tarihli yazılı teklifin görüşülmesi.


Teklifin Özü: 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26/g maddesi gereği; Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 Ada 171 parselde bulunan 4 Adet işyeri için (Dükkan1-Dükkan2-Dükkan3-Dükkan4) 3 yıl süre ile kiralanmasına yetki verilmesi, Mülkiyeti İdaremize ait olan Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü Uğurludağ Kış Sporları Merkezi 101 ada 173 nolu parselde bulunan Kayak Oteli ve Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 171 nolu parselde bulunan 4 adet işyerinin, 2886 sayılı kanun kapsamında kiraya verilmesi için ihale tarihi ve saati belirlenmesi istenilmektedir.

KARAR

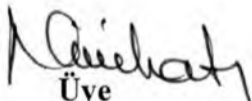
Yapılan görüşmeler neticesinde;5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26/g maddesi gereği; Ardahan Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 Ada 171 parselde bulunan 4 Adet işyerinin (Dükkan1-Dükkan2-Dükkan3-Dükkan4) 3 yıl süre ile kiraya verilmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun; 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle; Mülkiyeti İdaremize ait olan Ardahan Merkez Yalnızçam Köyü Uğurludağ Kış Sporları Merkezi 101 ada 173 nolu parsel üzerinde bulunan Kayak Oteli ve Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 171 nolu parselde bulunan 4 adet işyerinin 28.12.2022 Çarşamba günü; Kayak Oteli için saat 10:00' da, Dükkan 1 için Saat 10:30' da, Dükkan 2 için Saat 11:00'da, Dükkan 3 için Saat 11:30'da, Dükkan 4 için Saat 12:00'da İl Encümeni marifiyeti ile ihale edilmesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 14/12/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi


B A Ş K A N
Hüseyin ÖNER
Vali


Üye
Mehmet Fatih KILIÇ
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.


Üye
Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü


Üye
Hakan BAYDAR
Encümen Müdürü


Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Doğan YILDIRIM

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 14.12.2022
Karar No : 96

Kararın Konusu
Kış Bahçesi Yapılması Hk.

İl Encümeni: Vali Hüseyin ÖNER Başkanlığında; Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ, Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Binali ÖZEK, Nihat ÜLVAN ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem: İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13/12/2022 tarihli yazılı teklifin görüşülmesi.

K A R A R

Halilefendi Mahallesi 165 Ada 8 ve 9 nolu parsellerdeki tesis ile ilgili kiracı; Kafeteryanın yetersiz olduğunu, görünümünü bozmadan ahşap yapının doğu kısmına bir Kış Bahçesi yapılmasını ve 2 yıllık kira bedeli üzerinden mahsup edilmesini arta kalan kısmı ise kiracı tarafından karşılayacağını taahhüt ve talep etmiştir.

Yapılan görüşme neticesinde; Kira Sözleşmesinin 9/H maddesi "*Kiracı kiraladığı yer dışında (Bahçede/Arazide) yapacağı, yaptıracığı her türlü değişiklik, işgal, inşaat, montaj vb. işler İdarenin yazılı izni olmadan yaptıramaz. Kiralanan yer Ardahan Kalesi yanında olmasından dolayı silüeti bozucu hiçbir faaliyette bulunamaz*" denildiğinden, yapılması istenen Kış Bahçesi için; Kars Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulundan onay alınması, Ardahan Belediyesinden ruhsat ve yapı kullanım belgesi alınması şartı ile mevcut tesisin doğusuna silüeti bozmadan bir Kış Bahçesi yapılmasına, yapılacak Kış Bahçesi maliyetinin İl Özel İdaresince oluşturulacak teknik personellerden oluşan komisyonca belirlenmesine, Kış Bahçesi maliyetinin inşai faaliyetlerin başladığı tarihten itibaren kira sözleşmesi bitimine kadar kiradan mahsup edilmesine, arta kalan bedel olması halinde kalan bedelin hiç bir hak iddia etmeden kiracı tarafından karşılanması, yapılacak olan Kış Bahçesinin sözleşme sonunda İdareye bırakılması ve ek sözleşme düzenlenmesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 14/12/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

B A Ş K A N

Hüseyin ÖNER
Vali

Üye

Mehmet Fatih KILIÇ
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

Üye

Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Hakan BAYDAR
Encümen Müdürü

Üye

Nihat ÜLVAN

Üye

Binali ÖZEK

Üye

Doğan YILDIRIM

T.C.
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 14.12.2022
Karar No : 97

Kararın Konusu
KHG Birliğine Yardım (Çıldır ve Hanak KHGB).

İl Encümeni: Vali Hüseyin ÖNER Başkanlığında; Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ, Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Binali ÖZEK, Nihat ÜLVAN ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

Gündem: İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 13/12/2022 tarihli yazılı teklifi.

Teklifin Özü: Ardahan İli; Hanak İlçe KHGB' nin 09/12/2022 tarih ve bila sayılı, Çıldır İlçe KHGB' nin 09/12/2022 tarih ve 4380 sayılı yazıları gereği, köylere yönelik hizmetlerde kullanılmak üzere yardım yapılması istenilmektedir.

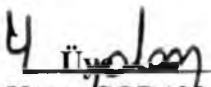
K A R A R

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 13/12/2022 tarih ve 11785 sayılı yazı İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

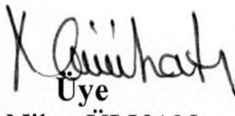
Yapılan görüşmeler sonucu; 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29. Maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 43. Maddesi ile 2022 yılı Bütçe Kararnamesinin 9. Maddesi uyarınca; 2022 yılı Bütçemizin Birliklere Yardım tertibinden; Hanak İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğine 25.000,00 TL ve Çıldır İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğine 10.000,00 TL. Birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere yardım yapılmasına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine ve Hanak ve Çıldır İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerine tevdiine 14/12/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

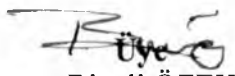

B A Ş K A N
Hüseyin ÖNER
Vali


Üye
Mehmet Fatih KILIÇ
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.


Üye
Yener ÇOBAN
Mali Hizmetler Müdürü


Üye
Hakan BAYDAR
Encümen Müdürü


Üye
Nihat ÜLVAN


Üye
Binali ÖZEK


Üye
Doğan YILDIRIM