

T.C.
ARDAHAN VALİLİĞİ
I Genel Meclisi

Toplantı Tarihi : 6.04.2018	Kararın Konusu
Karar No : 21	İlimiz Merkez Değirmenli Köyü, 109 ada, 1 numaralı parselde mülkiyeti Fatma Lale AYDIN adına kayıtlı taşınmaz üzerine Eko Turizm tesisleri imar planının görüşülmesi

Ardahan İl Genel Meclisi; Meclis Başkanı Taviddin COŞKUN'un Başkanlığında 12 İl Genel Meclis Üyesinin hazır bulunduğu 1 üyenin katılmadığı (Ethem ÖZCAN) toplantı yeter sayısının var olduğu karar nisabının tam olduğu görüldü.

Teklifin Özü: İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/03/2018 tarih ve 1513 sayılı imar planı konulu teklifin görüşülmesi,

K A R A R

02/04/2018 tarihinde ihtisas komisyonlarına havalesi yapılan imar planı konulu teklif ve teklife ilişkin ihtisas komisyonu raporu görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz Merkez Değirmenli Köyü, 109 ada, 1 numaralı parselde mülkiyeti Fatma Lale AYDIN adına kayıtlı taşınmaz üzerine Eko Turizm tesisleri yapılması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca gerçekleştirilen Ardahan-Kars-Iğdır-Ağrı Planlama Bölgesi 1/100.000 Çevre Düzeni Planı Değişikliğine istinaden 'Eko-Turizm' amaçlı imar planı yapılacağından bahisle 19/03/2018 tarih dilekçe ile talep edilmiş olup, Nazım ve Uygulama İmar Planına ait Teklif Plan genel plan ve prensipleri açısından incelenmesi sonucunda İdaremizce 1/25000 ölçekli haritada belirtilen şartlarda ön izin verilmiş

Söz Konusu tesise ait Hâlihazır harita yetkili harita mühendisince yapılarak Valiliğimizce onaylanmıştır. Kamu, kurum ve kuruluşlardan alınan görüş yazılarının müspet olduğunun tespiti neticesinde, Hâlihazır harita üzerine "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerine uygun olarak ÖZTÜRK PLANLAMA tarafından hazırlanan İmar Planları İdaremize sunulmuş olup,

Bu nedenle Turizm Tesis Alanı kullanım amacına yönelik hazırlanan İmar Planı incelenmiş olup yapılan incelemede eksikliklerin tamamlandığı görüldü. NİP-32023 PİN numaralı 1/5000 Nazım İmar Planı ve UİP-32024 PİN numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğininin 32. Maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması oy birliğiyle **KABUL** edildi, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine İl Genel Meclisininin 06/04/2018 tarihli toplantısında karar verildi.

İL GENEL MECLİS BAŞKANI
Taviddin COŞKUN

DİVAN KATİBİ
Osman ŞAHİN

DİVAN KATİBİ
Çetin TOPKAYA

Mehmet Emin BİLMEZ

Vali

.../.../2018